



K Ä S K K I R I

Tallinn

03.11.2022 nr 1-2/22/392

Riigivara valitsemise üleandmine (Piiririba)

Siseministeerium esitas 28. juunil 2019 Keskkonnaministeeriumile taotluse nr 9-8/82-2 Võru maakonnas Setomaa vallas Miikse külas asuva Mainiidu kinnisasja (endine katastritunnus 46001:001:0420) jagamiseks ning jagamise tulemusel moodustatava ligikaudu 25 033 m² suuruse riigikaitsemaa sihtotstarbega maaüksuse üleandmiseks Siseministeeriumi valitsemisele. Mainiidu kinnisasja valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet.

Mainiidu kinnisasjast äralõike teostamine on vajalik Siseministeeriumile Eesti Vabariigi ja Venemaa Föderatsiooni vahelise ajutise kontrolljoone piiririba korrastamise, tähistamise ja sellele järgneva piiririba väljaehitamiseks. Olemasolevate piiriribade laiendamise vajadus tuleneb projekteerimise käigus rajatud katselõikude väljaehitamise kogemustest. Piiriribade laiuseks kavandatakse edaspidi 40 meetrit, millest 20 meetrit on piiririba ja 20 meetrit kaitsevöönd, mis saab olema raadatud ja puhastatud. Maa-amet nõustus 15. juuli 2019 kirjaga nr 7-2/19/10856-2 Mainiidu kinnisasja jagamisega ning jagamisel moodustatava äralõike üleandmisega Siseministeeriumi valitsemisele.

Siseministeerium esitas Keskkonnaministeeriumile 1. oktoobril 2021 uue taotluse nr 7-10/145-1, milles soovis kogu Mainiidu kinnisasja üleandmist Siseministeeriumi valitsemisele, kuivõrd projekteerimise käigus on ilmnenud vajadus teha piiriprojektis täiendavaid parandusi ja muudatusi tulenevalt Mainiidu kinnisasja piirkonnas olevast keerukast maastikust ning on tekkinud vajadus laiendada maismaapiiri piiririba kogu Mainiidu kinnisasjale. Maa-amet teavitas 7. oktoobri 2021 kirjaga Siseministeeriumit, et Mainiidu kinnisasja osas on läbiviidud avalik enampakkumine kinnisasja kasutada andmiseks ning kinnitatud oksjoni tulemused, mille kohaselt antakse Mainiidu kinnisasi osaliselt põllumajanduslikule rendile kuni 1. oktoober 2026. Siseministeerium teatas 18. oktoobril 2021, et loobub kogu Mainiidu kinnisasja taotlemisest ning soovib jätkata 28. juuni 2019 taotluse alusel alustatud kinnisasja jagamise menetlusega ning vastava äralõike üleandmisega Siseministeeriumile.

Mainiidu kinnisasjast moodustati jagamisel riigikaitsemaa sihtotstarbega Piiririba kinnisasi (katastritunnus 73201:001:1630). Kinnisasja jagamisega seotud mõõdistustoimingud tellis ja finantseeris Politsei- ja Piirivalveamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. *RVS* § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Piiririba kinnisasi on vajalik Siseministeeriumi valitsemisala ülesannete täitmiseks, seega on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, § 11 lõigetest 1 ja 2, § 12 lõikest 1 ning §-st 13:

1. Anda Siseministeeriumi valitsemisele üle Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev Võru maakonnas Setomaa vallas Miikse külas asuv Piiririba kinnisasi (registriosa nr 22230750, katastritunnus 73201:001:1630, pindala 2,51 ha, sihtotstarve riigikaitsemaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV110802).
2. Maa-ametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Siseministeeriumi valitsemisele ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Kallas

Minister

Saata: Maa-amet, Siseministeerium